

気になるマンションの相場はどれくらい？

阿佐谷北 マンション相場



カラー別 価格相場



黄色

阿佐谷北 MT ビル

阿佐谷北 MT ビル

オレンジ

パークホームズ阿佐谷

エムエスマンション阿佐ヶ谷

ピアース阿佐ヶ谷

緑

クレドール阿佐ヶ谷

カーサフェリス阿佐ヶ谷テラス

リムテラス阿佐ヶ谷パークサイド

コスモ阿佐ヶ谷ロイヤルフォルム

サンフル阿佐ヶ谷プリヴェコート

アクシアス阿佐ヶ谷

青

阿佐ヶ谷パークハウス

阿佐ヶ谷ローヤルコーポ

フェアロージュ阿佐ヶ谷グラント

アサヒアールコーポ

アサヒアールコーポ



紫

リノヴコート阿佐ヶ谷

サンフラッシュ阿佐ヶ谷

アサヒアールコーポ

ミフジ阿佐ヶ谷マンション

ニュー阿佐ヶ谷マンション

赤

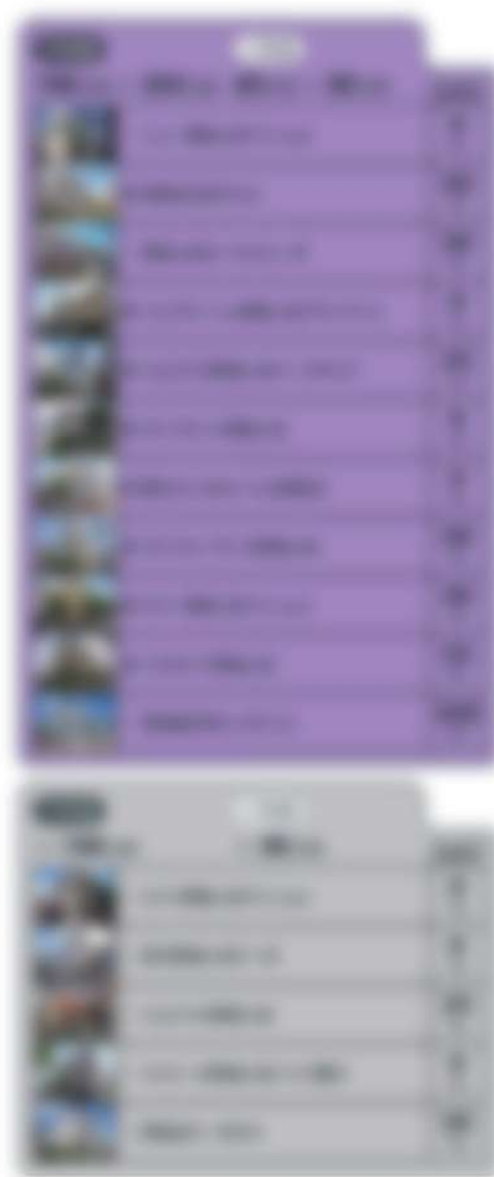
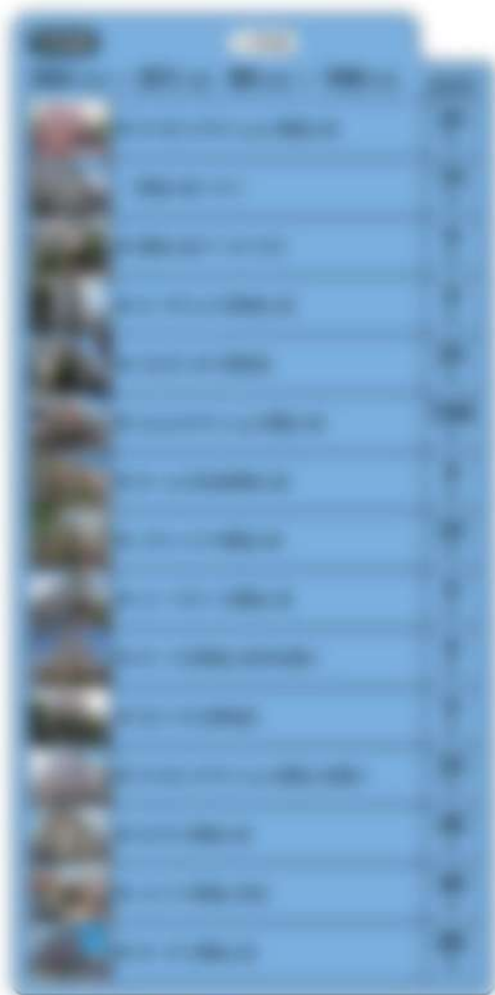
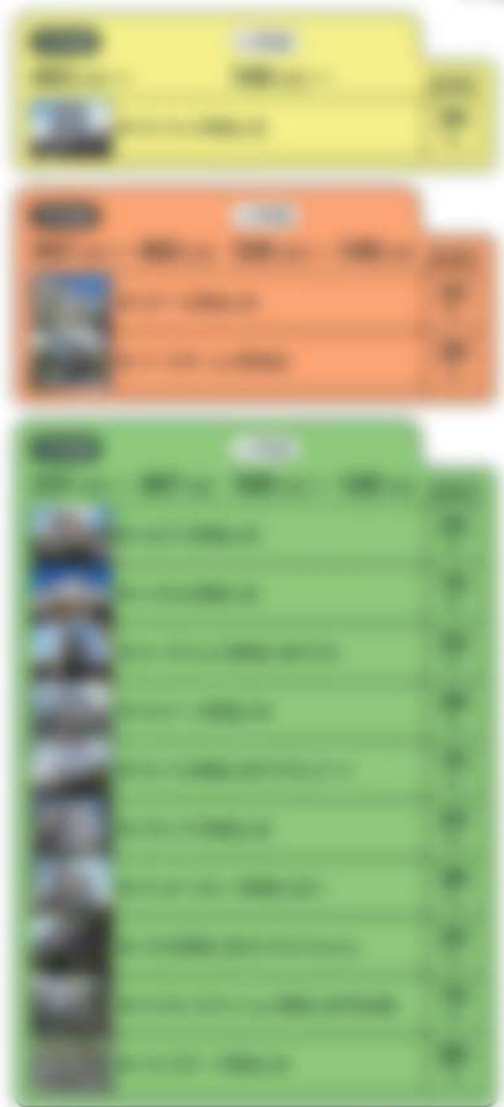
ライオンズマンション阿佐ヶ谷

ライオンズマンション阿佐ヶ谷第2

ライフルデンス阿佐ヶ谷

秀和高円寺レジデンス

成田東相談室のご案内



STEP 01

〇〇マンションの□□㎡を購入する際に必要な資金は？

必要な広さをもとに、成田東と西のマンションに住むための必要な資金を割り出すことができます。

例

60㎡(必要な広さ) × 〇〇万円～〇〇万円(マンションの単価) × 物件価格
各マンションによって必要な資金が数百万円変わります。
具体的にお客様の場合はどのようになるか、必要な広さと単価を掛けて価格を出しましょう。

STEP 02

希望の間取りに対応しているのはどのマンション？

STEP01では、予算に合うマンションはどれか確認出来ました。
次は、その中で希望の間取りがあるマンションはどれかを確認しましょう。(※各マンションの資料をご覧ください。)

STEP 03

候補となるマンションは年間どれくらい販売される？

STEP02では、候補となるマンションはどれか確認できました。
最後に、候補となるマンションの新規率を足していきましょう。

例

サンウッド阿佐ヶ谷 + パークホームズ阿佐ヶ谷 ≈ 100%
上記例の場合、過去の傾向通り販売されると、候補となるマンションは年間1件販売されるということが分かります。
お客様の候補となるマンションは年間何件販売されるのか確認しましょう。

阿佐ヶ谷エリアのマンションのご相談は、
誠和不動産販売にお気軽にお問い合わせください!



誠和不動産販売 株式会社
 ■ 東京都知事 (3) 第 95042 号
 当社ホームページはこちら / 誠和不動産販売 検索
 成田東相談室情報サイト / ナリヒガ 検索

お問い合わせ・ご相談はコチラから!
03-5356-6003
 【FAX】03-5356-6004
 【受付時間】9:30～18:30【定休日】毎週 火曜日・水曜日

阿佐ヶ谷本店
 〒166-0001 杉並区阿佐ヶ谷北 2-2-10 日昇ビル 1 階
 キッズスペース 完備
 JR「阿佐ヶ谷駅」北口より徒歩1分
 川中丸 橋天部 阿佐ヶ谷駅

成田東相談室
 〒166-0015 杉並区成田東 3-4-2
 TEL: 03-5929-7758 FAX: 03-5929-7759
 【営業時間】9:30～18:30
 【定休日】毎週 火曜日・水曜日
 「コブみらい」の向かい側!